



VILLAS D'EXCEPTION  
CONÇUES POUR VOUS !  
*Dar Bouazza*







  
PLATINIA  
*Oceanic*

Villa d'excellence  
comme vous l'avez rêvée !

---

*Dar Bouazza*



# Platinia Océane : Un cadre de vie qui donnera vie à vos rêves !

**Platinia Océane** une œuvre dédiée à concrétiser votre vision du bien-être absolu !

Chaque villa est une expression unique de **votre style de vie**. Nos espaces sont conçus pour envelopper votre confort, des **matériaux d'exception** sont soigneusement choisis, et une **architecture distinguée** résonne avec votre **raffinement**.

Chaque détail incarne une promesse de bien être, car **votre satisfaction est notre priorité**.

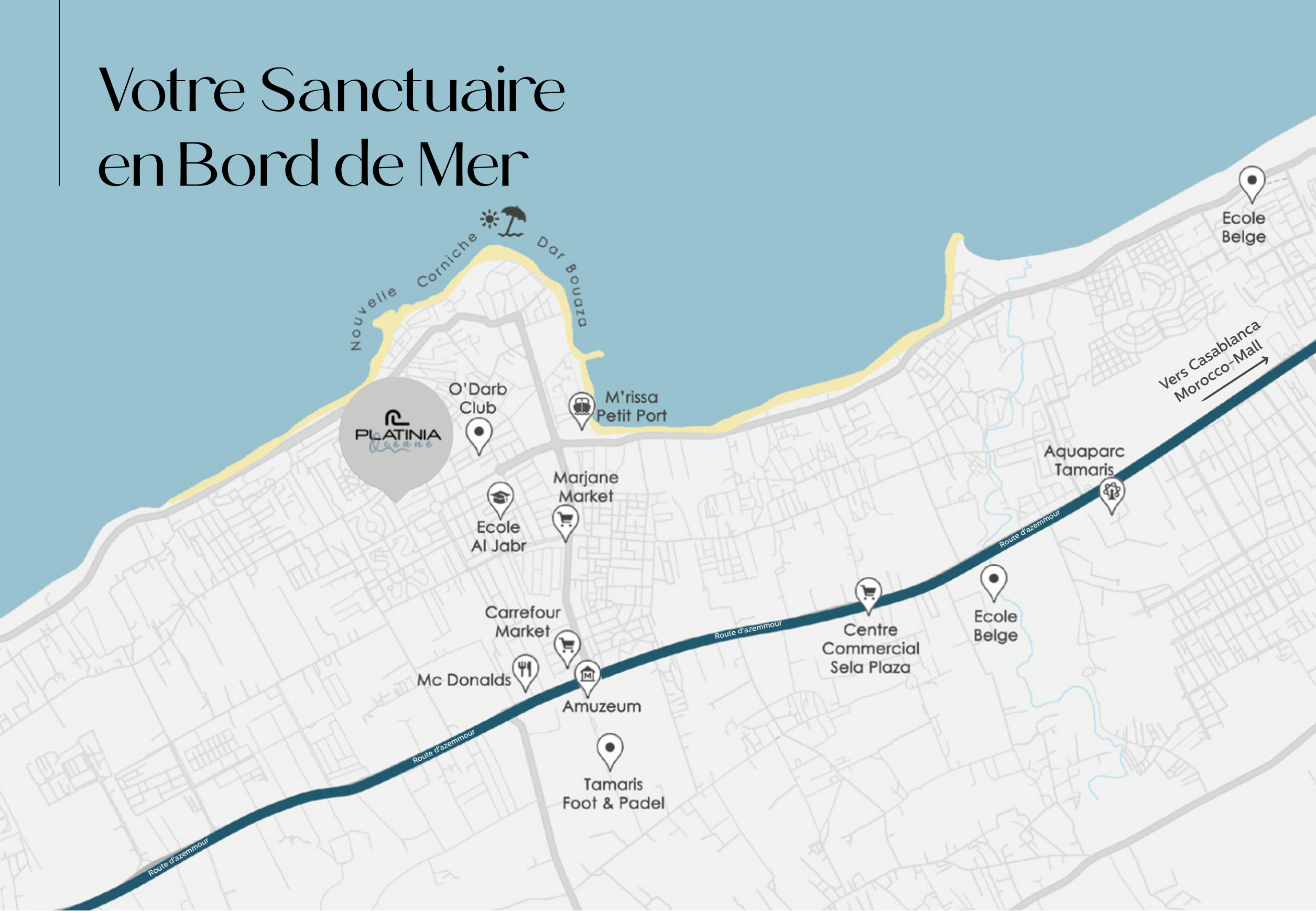
Explorez votre havre en **bord de mer** à Dar Bouazza, où l'essence même de votre style de vie prend forme.

Imprégnez-vous d'une atmosphère unique, harmonisant la douce symphonie de la mer à l'élégance architecturale de **Platinia Océane**.





# Votre Sanctuaire en Bord de Mer



**Platinia Océane** se dresse à **proximité immédiate des nécessités modernes**, offrant un accès facile aux **centres commerciaux**, aux **établissements éducatifs de renom**, aux **clubs de sport d'élite** et à la toute **nouvelle corniche de Dar Bouazza**.

Bien plus qu'une résidence, c'est une invitation à vivre dans l'opulence, où la commodité se marie à l'extravagance et où votre bien-être est au centre de chaque aspect.





## Résidence fermée et sécurisée pour une convivialité inégalée

Plongez dans l'exclusivité de **Platinia Océane**, une **résidence fermée et sécurisée** où la convivialité s'unit à la tranquillité, créant un cadre de vie d'exception. Découvrez nos équipements de luxe, pensés pour enrichir votre quotidien :

- **Salle de sport collective** : Un espace dédié à votre bien-être physique.
- **Espaces de jeux collectifs** : Des zones ludiques pour vos moments de détente en famille.
- **Crèche pour enfant** : Un service attentionné pour faciliter la vie des parents résidents.
- **Commerces de proximité** : Des boutiques élégantes répondant à vos besoins, à portée de main.

Bien plus qu'une résidence, Platinia Océane façonne une expérience où chaque détail est une promesse de raffinement et de confort.



# Platinia Océane, votre villa comme vous l'avez rêvée !

Explorez l'univers prestigieux de **Platinia Océane**, où chaque villa reflète le luxe, le confort et l'innovation sur mesure.

Des matériaux nobles, des **finitions d'exception** et des **innovations personnalisées** vous invitent à vivre une expérience incomparable de raffinement et de bien être.

Vivez dans le Raffinement.  
Des Matériaux d'Exception, pour un Confort Incomparable :



Domotique



Isolations  
thermique  
et acoustique



Matériaux  
nobles : Corten ,  
Terazzo , marbre  
bianco royal



Menuiserie bois  
et aluminium  
haut de gammes



Equipements  
électroménagers  
Franke



Cuisine équipée  
avec ilot central



Cheminée et  
climatisation  
centralisée



Bornes de  
recharge \*  
(En option)

Vitra

Robinetterie  
et Sanitaires  
Vitra





Votre style, votre villa.  
Découvrez la villa Littoral !





# VILLA Littoral



RDC



ÉTAGE

Superficie terrain  
de **225 m<sup>2</sup>**



Superficie  
construite 220 m<sup>2</sup>



Suite parentale +  
3 chambres à coucher



Jardin avec  
piscine privative



Chambre  
de service



Parking privé  
pour 2 voitures

PLATINIA OCÉANE



Votre style, votre villa.  
Découvrez la villa Azur !





# VILLA Azur

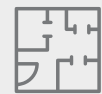


RDC



Étage

Superficie terrain  
de **350 m<sup>2</sup>**  
à **460 m<sup>2</sup>**



Superficie  
construite 230 m<sup>2</sup>



Suite parentale +  
3 chambres à coucher



Jardin avec  
piscine privative



Chambre  
de service



Parking privé  
pour 2 voitures

PLATINIA Océane



# Master plan





L'Art de vivre à platinia Océane,  
Où le confort rencontre  
le raffinement !







24



















Vivez la convivialité  
dans une résidence fermée  
et sécurisée !







RESERVEZ VOTRE VILLA

**0661 464 435**

WWW.PLATINIAOCEANE.COM